

**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU.**

12.11.2020 10:24:40

**Osnovni podaci o poslovnem subjektu**

OIB/Matični broj: 20721690388 / 02503689

Tvrtka: VINUM JANA d.o.o.

Adresa: Prodin Dol 54, Prodin Dol, 10450 JASTREBARSKO

Datum predaje: 23.06.2020.

iznosi u kunama

**Bilanca za poduzetnike**

Na dan: 31.12.2019.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		-	-
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		-	-
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		428.016	425.143
I. ZALIHE		1.606	1.606
II. POTRAŽIVANJA		425.057	390.306
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		1.353	33.231
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		428.016	425.143
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE		28.254	-16.752
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-24.246	12.732
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		32.500	-49.484
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		-	-

D) KRATKOROČNE OBVEZE	399.762	441.895
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	428.016	425.143
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-

[Zatvori](#)**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU.**

12.11.2020 10:24:55

**Osnovni podaci o poslovnom subjektu**

OIB/Matični broj: 20721690388 / 02503689  
Tvrtka: VINUM JANA d.o.o.  
Adresa: Prodin Dol 54, Prodin Dol, 10450 JASTREBARSKO  
Datum predaje: 23.06.2020.

iznosi u kunama

**Račun dobiti i gubitka za poduzetnike**  
Za razdoblje: 01.01.2019. - 31.12.2019.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		135.308	163.354
II. POSLOVNI RASHODI		98.375	198.638
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	16
IV. FINANCIJSKI RASHODI		1	14.216
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI		135.308	163.370
X. UKUPNI RASHODI		98.376	212.854
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		36.932	-49.484
XII. POREZ NA DOBIT		4.432	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		32.500	-49.484



Balanca					
GODINA	2015	2016	2017	2018	2019
##AKTIVA					
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL (u kn)	0	0	0	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (u kn)	0	0	0	0	0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (u kn)	0	0	0	0	0
1. Izdaci za razvoj (u kn)	0	0	0	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala g	0	0	0	0	0
3. Goodwill (u kn)	0	0	0	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine (u kn)	0	0	0	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi (u kn)	0	0	0	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina (u kn)	0	0	0	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (u kn)	0	0	0	0	0
1. Zemljište (u kn)	0	0	0	0	0
2. Građevinski objekti (u kn)	0	0	0	0	0
3. Postrojenja i oprema (u kn)	0	0	0	0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina (u kn)	0	0	0	0	0
5. Biološka imovina (u kn)	0	0	0	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu (u kn)	0	0	0	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi (u kn)	0	0	0	0	0
8. Ostala materijalna imovina (u kn)	0	0	0	0	0
9. Ulaganje u nekretnine (u kn)	0	0	0	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (u kn)	0	0	0	0	0
* Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika (u kn)	0	0	0	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe (u kn)	-	0	0	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe (u k	-	0	0	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe (u kn)	0	0	0	0	0
* Sudjelujući interesi (udjeli) (u kn)	0	0	0	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interes	-	0	0	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujuć	-	0	0	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim in	0	0	0	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire (u kn)	0	0	0	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično (u kn)	0	0	0	0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela (u kn)	0	0	0	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina (u kn)	0	0	0	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (u kn)	0	0	0	0	0
* Potraživanja od povezanih poduzetnika (u kn)	0	0	0	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe (u kn)	-	0	0	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom (u kn)	-	0	0	0	0
3. Potraživanja od kupaca (u kn)	0	0	0	0	0
4. Ostala potraživanja (u kn)	0	0	0	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA (u kn)	0	0	0	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (u kn)	321.000	335.900	352.600	428.000	425.100
I. ZALIHE (u kn)	200	0	0	1.600	1.600
1. Sirovine i materijal (u kn)	0	0	0	1.600	1.600
2. Proizvodnja u tijeku (u kn)	0	0	0	0	0
3. Gotovi proizvodi (u kn)	0	0	0	0	0
4. Trgovačka roba (u kn)	200	0	0	0	0
5. Predujmovi za zalihe (u kn)	0	0	0	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji (u kn)	0	0	0	0	0
7. Biološka imovina (u kn)	0	0	0	0	0
II. POTRAŽIVANJA (u kn)	302.100	334.800	346.800	425.100	390.300
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe (u kn)	0	0	0	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom (u kn)	0	0	0	0	0
3. Potraživanja od kupaca (u kn)	176.000	151.000	135.800	167.700	103.300
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika (u kn)	0	0	0	0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija (u kn)	36.700	37.200	36.500	38.000	38.100
6. Ostala potraživanja (u kn)	89.400	146.500	174.500	219.400	248.900
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (u kn)	0	0	0	0	0
* Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika (u kn)	0	0	0	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe (u kn)	-	0	0	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe (u k	-	0	0	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe (u kn)	0	0	0	0	0



GODINA	2015	2016	2017	2018	2019
* Sudjelujući interesi (udjeli) (u kn)	0	0	0	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interes	-	0	0	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujuć	-	0	0	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim in	0	0	0	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire (u kn)	0	0	0	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično (u kn)	0	0	0	0	0
9. Ostala financijska imovina (u kn)	0	0	0	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI (u kn)	18.600	1.100	5.700	1.400	33.200
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI (u	0	0	0	0	0
E) UKUPNO AKTIVA (u kn)	321.000	335.900	352.600	428.000	425.100
F) IZVANBILANČNI ZAPISI (u kn)	0	0	0	0	0
##PASIVA					
A) KAPITAL I REZERVE (u kn)	-8.100	24.400	200	28.300	-16.800
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u kn)	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE (u kn)	0	0	0	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (u kn)	0	0	0	0	0
1. Zakonske rezerve (u kn)	0	0	0	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice (u kn)	0	0	0	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka) (u kn)	0	0	0	0	0
4. Statutarne rezerve (u kn)	0	0	0	0	0
5. Ostale rezerve (u kn)	0	0	0	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE (u kn)	0	0	0	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (u kn)	-	0	0	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju (u kn)	-	0	0	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova (u kn)	-	0	0	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu (u kn)	-	0	0	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (u kn)	1.500	-30.300	4.400	-24.200	12.700
1. Zadržana dobit (u kn)	1.500	0	4.400	0	12.700
2. Preneseni gubitak (u kn)	0	30.300	0	24.200	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (u kn)	-29.600	34.700	-24.200	32.500	-49.500
1. Dobit poslovne godine (u kn)	0	34.700	0	32.500	0
2. Gubitak poslovne godine (u kn)	29.600	0	24.200	0	49.500
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES (u kn)	0	0	0	0	0
B) REZERVIRANJA (u kn)	0	0	0	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze (u kn)	0	0	0	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze (u kn)	0	0	0	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove (u kn)	-	0	0	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava (u kn)	-	0	0	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima (u kn)	-	0	0	0	0
6. Druga rezerviranja (u kn)	0	0	0	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (u kn)	0	0	0	0	0
* Obveze prema povezanim poduzetnicima (u kn)	0	0	0	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe (u kn)	-	0	0	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe (u k	-	0	0	0	0
* Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi (	0	0	0	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom (u kn)	-	0	0	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujuć	-	0	0	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično (u kn)	0	0	0	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (u kn)	0	0	0	0	0
7. Obveze za predujmove (u kn)	0	0	0	0	0
8. Obveze prema dobavljačima (u kn)	0	0	0	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima (u kn)	0	0	0	0	0
10. Ostale dugoročne obveze (u kn)	0	0	0	0	0
11. Odgođena porezna obveza (u kn)	0	0	0	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (u kn)	329.100	311.400	352.300	399.800	441.900
* Obveze prema povezanim poduzetnicima (u kn)	0	0	0	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe (u kn)	-	0	0	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe (u k	-	0	0	0	0
* Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi (	0	0	0	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom (u kn)	-	0	0	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujuć	-	0	0	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično (u kn)	9.500	2.400	26.100	34.400	37.100

GODINA	2015	2016	2017	2018	2019
6. Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama (u kn)	0	0	0	0	0
7. Obveze za predujmove (u kn)	2.000	0	5.600	5.600	5.600
8. Obveze prema dobavljačima (u kn)	181.900	209.700	200.600	205.800	222.300
9. Obveze po vrijednosnim papirima (u kn)	0	0	0	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima (u kn)	54.900	72.500	77.800	73.600	74.000
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja (u kn)	23.700	12.300	10.400	25.200	37.200
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu (u kn)	0	0	0	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji (u kn)	0	0	0	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze (u kn)	57.100	14.500	31.900	55.200	65.700
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA (	0	0	0	0	0
F) UKUPNO – PASIVA (u kn)	321.000	335.900	352.600	428.000	425.100
G) IZVANBILANČNI ZAPISI (u kn)	0	0	0	0	0



# Klet Janka PRODINDOL 54

Fiksni i varijabilni troškovi (mjesečno i godišnje)  
Fiz. hladni pogon

## 1.) FIKSI TROŠKOVI:

	mj.	god.
- Stuja HEP mjesečno	1700,00 kn	$\times 12 = 20400,00$ kn
- Vode Jaska (komunal.)	1600,00 -"-	$\times 12 = 19200,00$ -"-
- Odlaz smeća	190,00	$\times 12 = 2280,00$ -"-
- Komunalna naknada (grad)	950,00	$\times 12 = 11400,00$ -"-
- Internet (A1)	290,00	$\times 12 = 3480,00$ -"-
- Lož ulje (grijanj + topla voda)	2100,00	$\times 12 = 25200,00$ -"-
- Druga za ogrijev $35m^2 \times 450$	312,50	$\times 12 = 15750,00$ -"-
UKUPNO:	8142,00	$\times 12 = 97704,00$ kn

## 2.) VARIJABILNI TROŠKOVI:

- Tekuće održavanje (ličenje prostora, sobe + sale, popravci u kantineci, zamjena zatvara, čišćenje klima, vodokotliči, WC daske, ventili, pražnjenje septičke jame i sl. godišnji trošak:	7500,00 kn
- Održavanje okoliša $4500m^2$ (košenje trave, uređenje vinograda koji pripada UK Janki, bradnja, održavanje cvijeća i ukrasnog grmlja oko kuće i balkona)	10600,00 kn
- Pranje motora i čišćenje podova dezinfekcija i sl.	2600,00 kn
UKUPNO varijab. tv.	20700,00 kn

SVEUKUPNO: 1+2 = 118404,00 kn/god

Dakle ovdje su prikazani samo indirektni troškovi! Ostaju još troškovi materijala, OD, porezi i doprinosi i opći direktni troškovi. Potrebno je imati veliki U.P. da bismo poslovali sa velikom dobiti! Tako da ugođavajući prostor ne može biti veći od 800,00 - 1000,00 kn/mjesečno.

Održavamo objekt do konačne prodaje!

4. Sv. Janki 11.12.2020. VINUM JANKA d.o.o.  
KLET "JANKA" MARTIN PETROVIC direktor  
Sv. Janka, Prodindol bb